



COMUNA IȘALNIȚA
CIF 4553283
STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR.1,
COMUNA ISALNITA, JUDEȚUL DOLJ
COD 207340
TEL./FAX 0251/ 448 635 / TEL. 0251/ 448 004



COMP IMPOZITE SI TAXE
5437 / 26.08.2024

PROCES VERBAL DE AFISARE NR. 5437

Subsemnata Gioncu Georgiana, Inspector Impozite si Taxe la Primaria ISALNITA, Judetul DOLJ, am procedat azi 26.08.2024 la afisarea publicatiei de vanzare din data de 30.08.2024, orele 12 pentru bunurile imobile si anume:

-Teren situat in intravilanul comunei Isalnita , T 21 P1, judetul Dolj in suprafata de 550 mp, proprietatea debitoarei SC MECHANICA SRL CRAIOVA, str . IANCU JIANU, nr 1, judetul Dolj.

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul Primariei Isalnita.

PRIMAR ,
DASCALU TIBERIU

INSP. IMPOZITE SI TAXE,
GIONCU GEORGIANA



MINISTERUL FINANTELOR



Direcția Generală Regională
 a Finanțelor Publice - Craiova

Agenția Națională de Administrare Fiscală

DIRECTIA GENERALA REGIONALA A
 FINANTELOR PUBLICE-CRAIOVA

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Dolj

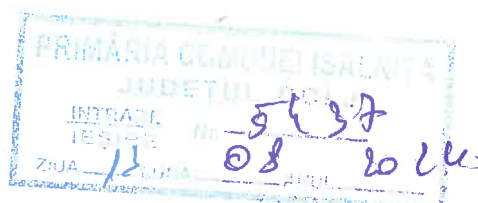
Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Juridice

Nr. DJG-DEJ *1283/12-08-2024*

Către, PRIMARIA ISALNITA

Adresa: loc. Isalnita, jud Dolj

Stimate domn/Stimata doamnă



Prin prezenta va rugam sa afisati anuntul privind vanzarea prin licitatie publica a bunurilor pentru:

SC MECHANICA SRL - anuntul nr. DJ G-DEJ - *1258/12-08-2024*

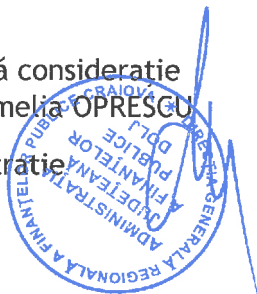
Solicitam aceasta in temeiul art. 250, al in (1), (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, bunurile sechestrate aflandu-se pe raza teritoriala a loc Isalnita, jud Dolj.

Anexam la prezenta anuntul mai sus mentionat.

Cu deosebită considerație

Bogdana Camelia OPRESCU

Șef Administrație



Str. Mitropolit Firmilian, nr. 2, Craiova.

jud.Dolj,

Tel. 0251/402244

Fax: 0251/533072

Email:Date.Craiova.DJ@anaf.ro



MINISTERUL FINANTELOR

Agenția Națională de Administrare Fiscală

DIRECTIA GENERALA REGIONALA A

FINANTELOR PUBLICE-CRAIOVA

Administrația Județeană a Finanțelor

Publice Dolj

Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Juridice

Dosar de executare nr. M3205 /2024

Nr. DJ G-DEJ- 1258/12.08.2024

ANUNTUL PRIVIND VANZAREA

PENTRU BUNURI IMOBILE

Anul 2024 luna 08 ziua



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Craiova

Str. Mitropolit Firmilian, nr. 2, Craiova. jud.Dolj,

Tel. 0251/402244

Fax: 0251/533072

Email:Date.Craiova.DJ@anaf.ro

In temeiul art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, se face cunoscut ca in ziua de **30.08.2024, ora 12,00** in localitatea Craiova, str. M. Firmilian, nr.2, cam 209 se va vinde prin licitatie publica - **nr. 1** proprietatea imobiliara a debitorului SC MECHANICA SRL Craiova, str Iancu Jianu, nr 1, jud Dolj, cod identificare fiscala 16125442:

a)- cladire ----- supf de ----- mp, construita din -----, grevata de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz:

Creditori	Sarcini
-	-

b) - teren intravilan în suprafata de 550 mp situat in Isalnita, tarla 21, parcela 1, nr cad 330/3,CF34676 Isalnita, pret pornire licitatie 108.891 lei, actualizat tinand cont de rata inflatiei. Imobilul a fost evaluat in anul 2023, **grevat de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz:**

Creditori	Sarcini
AJFP DOLJ	PV SECHESTRU NR DJG-DEJ- 564/ 18.09.2023

c) - alte bunuri -----, prèt de evaluare/de pornire al licitatiei ----- lei, (exclusiv TVA*), **grevate de urmatoarele drepturi reale si privilegii, dupa caz:**

Creditori	Sarcini
-	-

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun sa instiinteze organul de executare inainte de data stabilita pentru vanzare si sa prezinte toate dovezile in sustinere despre aceasta.

Cei interesati in cumpararea bunului sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente: oferta de cumparare conform modelului formularului aprobat prin OPANAF 987/2020, depusa direct sau transmisa prin posta, dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei care se plateste in lei, in contul IBAN **RO10 TREZ 291.50.67.01XXXXXX**, cod fiscal **4830007** deschis la Trezoreria Craiova; imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant; pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de ORC; pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana; pentru persoanele fizice

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

romane, copie de pe actul de identitate; pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport, declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul, urmand sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare si la locul fixat in acest scop.

Persoanele inscrise la licitatie se pot prezenta si prin mandatar care trebuie sa isi justifice calitatea prin procura speciala autentica.

Potrivit OMF nr. 1129/2009, vanzarea la licitatie, in conditiile Codului de procedura fiscala, reprezinta o forma a licitatiei de tip mixt, reprezentand o combinatie intre licitatia prin oferta in plic inchis si licitatia cu strigare, care porneste de la cel mai mare prēt in scris in oferte, dar nu mai mic decat pretul de pornire al licitatiei, potrivit legii. Licitatia incepe de la cel mai mare pret din ofertele de cumparare scrise, daca acesta este superior pretului de pornire la licitatie, iar in caz contrar va incepe de la acest din urma pret.

Adjudecarea se face in favoarea participantului care a oferit cel mai mare pret, dar nu mai putin decit pretul de pornire. Nu se admit oferte telefonice, telegrafice, transmise prin telex sau telefax.

Taxa de participare nu se restituie ofertantilor care nu s-au prezentat la licitatie, celui care a refuzat incheierea procesului-verbal de adjudecare, precum si adjudecatarului care nu a platit pretul.

Impotriva prezentului in scris, cel interesat poate introduce contestatie la instanta judecatoreasca competenta, in termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunostiinta, in conformitate cu prevederile art. 260 si art 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare.

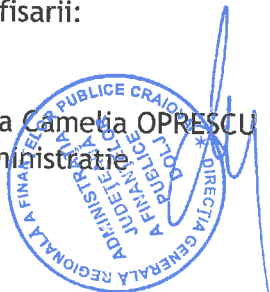
Potrivit dispozitiilor art.9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, cand urmeaza sa se ia masuri de executare silita audierea contribuabilului nu este obligatorie.

Pentru informatii suplimentare (conditii participare, vizionare, depunere oferta, informatii din raportul de evaluare) va puteți adresa la sediul nostru sau la telefon: 0251/402.244.

Anunturile se afla postate pe www.anaf.ro, sectiunea Anunturi - Valorificare prin licitatie a bunurilor sechestrate - Unitate/Subunitate fiscala: AJFP Dolj.

Data afisarii:

Bogdana Cămelia OPRESCU
Șef Administrație



Mircea Laurentiu SIMION
Sef Administratie Adjunct-Colectare Persoane Juridice

Cerasela BUCSA
Șef Serviciu

Întocmit: Ciorecan Violeta, consilier

Str. Mitropolit Firmilian, nr. 2,
Craiova. jud.Dolj,
Tel. 0251/402244
Fax: 0251/533072
Email:Date.Craiova.DJ@anaf.ro