



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA  
BIROU EXECUTOR JUDECATORESC CERBULESCU CONSTANTIN

Sediu: DROBETA TURNU SEVERIN, Str.Independentei, nr. 1,

CIF: RO 20260498

Tel/Fax: 0252.31.28.18

Email: rodidendron@yahoo.com

Cont Consemnare: RO 30 CECEMH 0103RON0000001- CEC DR. TR. SEVERIN

Dosar Nr. 14 E/2012

## PUBLICATIE DE VANZARE

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de 05 SEPTEMBRIE 2022 orele 12:00, la sediul biroului executorului judecatoresc CERBULESCU CONSTANTIN din Dr.T.Severin, str. Independentei, nr.1 B, judetul Mehedinti, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din;

**UNA SUPRAFATA DE TEREN DE 1.800 MP,**

situat in intravilanul comunei Isalnita, Tarlaua 15, Parcela 12, judetul Dolj, proprietatea debitorului - COCHINTU CRISTIAN MARIAN, cu domiciliul in Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 21, bl. D33, sc. 3, ap. 18, judetul Dolj.

Imobilul este urmarit in vederea recuperarii creantei stabilite prin titlurile executorii: - contract de credit bancar nr. 2008766452/30.09.2008, emis de B.C.R. – S.A. si - contract de ipoteca autentificat sub nr. 2672/01.06.2008 de BNP - Marinescu Maria Daniela din Craiova, de catre creditoarea EOS CREDIT FUNDING BL DAC reprezentata in Romania de EOS NEXT SERVICES SRL cu sediul in Bucuresti, str. Bd. Dimitrie Pompei, nr. 10 A, cladirea C3, et.7, camera 4, sector 2.

Imobilul supus vanzarii se afla in intravilanul comunei Isalnita, Tarlaua 15, Parcela 12, cu vecinii: la N- Troscan Alexandrina, la S- Cruceru Maria, la E- DN6/E70 si la V- DE/drum de exploatare 642, asa cum rezulta din raportul de evaluare intocmit de expert autorizat, fiind inregistrat in Cartea Funciara nr. 315 – Isalnita, sub nr. cadastral 406.

Pretul de la care porneste licitatia este de 77.139 lei adica 75 % din valoarea stabilita de expertul evaluator autorizat.

Imobilul se vande « LIBER DE SARCINI »

Licitatia va incepe prin citirea publicatiei de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul din publicatia de vanzare sau de la pretul oferit.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului sunt rugate sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Toate persoanele interesate pentru cumpararea imobilului trebuie sa se prezinte la biroul executorului judecatoresc la termenul stabilit in prezenta publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferta de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la BRD-GSG sau CEC o cautiune de 10 % din pretul de la care porneste licitatia.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata astazi. 16.08.2022.

Executor Judecatoresc,  
CERBULESCU CONSTANTIN





**COMUNA IȘALNIȚA**  
CIF 4553283  
STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR.1,  
COMUNA ISALNITA, JUDEȚUL DOLJ  
COD 207340  
TEL./FAX 0251/ 448 635 / TEL. 0251/ 448 004



**COMP IMPOZITE SI TAXE**  
**5167/24.08.2022**

**PROCES VERBAL DE AFISARE NR.5167**

Subsemnata Gioncu Georgiana, Inspector Impozite si Taxe la Primaria ISALNITA, Judetul DOLJ, am procedat azi 24.08.2022 la afisarea publicatiei de vanzare din data de 05.09.2022, orele 12 pentru bunurile imobile si anume:

-Teren situat in intravilanul comunei Isalnita, , T 15 P2, judetul Dolj in suprafata de 1800 mp, proprietatea debitorului COCHINTU CRISTIAN MARIAN , cu domiciliul in localitatea Craiova , str. 1 Decembrie 1918, nr 21,bl D33,sc 3, ap 18, judetul Dolj.

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul Primariei Isalnita.

**PRIMAR ,**  
**DASCALU TIBERIU**

**INSP. IMPOZITE SI TAXE,**  
**GIONCU GEORGIANA**