

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ISALNIȚA

HOTĂRÂREA nr.5/2021

privind aprobarea majorării impozitului pe clădirile, terenurile neîngrijite și a regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Comunei Isalnița, în vederea aplicării prevederilor art.489 alin.(5) – (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și pct.168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și a formularelor tipizate pentru aplicarea acestuia

Consiliul Local al Comunei Isalnița, județul Dolj, întrunit în sesiune ordinară în data de 28.01.2021;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 354/2021 prezentat, primarul comunei Isalnița;

Raportul compartimentului de specialitate întocmit de compartimentul impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Isalnița;

Prevederile art. 489 alin. (4) și (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 87 alin.(3) art.129 alin.2 lit.b coroborate cu alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.c, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri, pentru clădirile neîngrijite astfel:

- Categororia 5. Majorare cu 100% pentru punctajul procentual cuprins între 2% - 20%;
- Categororia 4. Majorare cu 200% pentru punctajul procentual cuprins între 21% - 40%;
- Categororia 3. Majorare cu 300% pentru punctajul procentual cuprins între 41%-60%;
- Categororia 2. Majorare cu 400% pentru punctajul procentual cuprins între 61%-80%;
- Categororia 1. Majorare cu 500% pentru punctajul procentual cuprins între 81%-100%.

(2) Punctajul este stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în anexa 1 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite din comuna Isalnița, județul Dolj.

Art. 2. Se aproba majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan, astfel:

- Categororia 5. Supraimpozitare cu 100% pentru punctajul procentual cuprins între 2% -20%;
- Categororia 4. Supraimpozitare cu 200% pentru punctajul procentual cuprins între 21% -40%;
- Categororia 3. Supraimpozitare cu 300% pentru punctajul procentual cuprins între 41%-60%;
- Categororia 2. Supraimpozitare cu 400% pentru punctajul procentual cuprins între 61% -80%;
- Categororia 1. Supraimpozitare cu 500% pentru punctajul procentual cuprins între 81% -100%.

(2) Punctajul este stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în anexa 2 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite din comuna Isalnița, județul Dolj.

Art.3. Se aproba Regulamentul de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Comunei Isalnița, în vederea aplicării prevederilor art.489 alin.(5) – (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și pct.168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și a formularelor tipizate pentru aplicarea acestuia, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul comunei Isalnița va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate și respectarea actelor normative în materie, aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ionel Trocan

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al UAT

Mariana Rămoșă Bădea

Nr. de consilieri prezenți 13 din totalul de 13.

Hotărâre adoptată azi 28-01 2021, cu un număr de voturi „pentru” 13, voturi „abțineri” —, voturi „împotriva” —, din totalul de 13 consilieri prezenți.