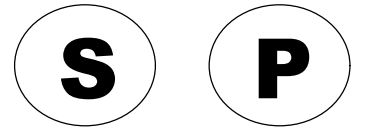


# U.T.R. 18

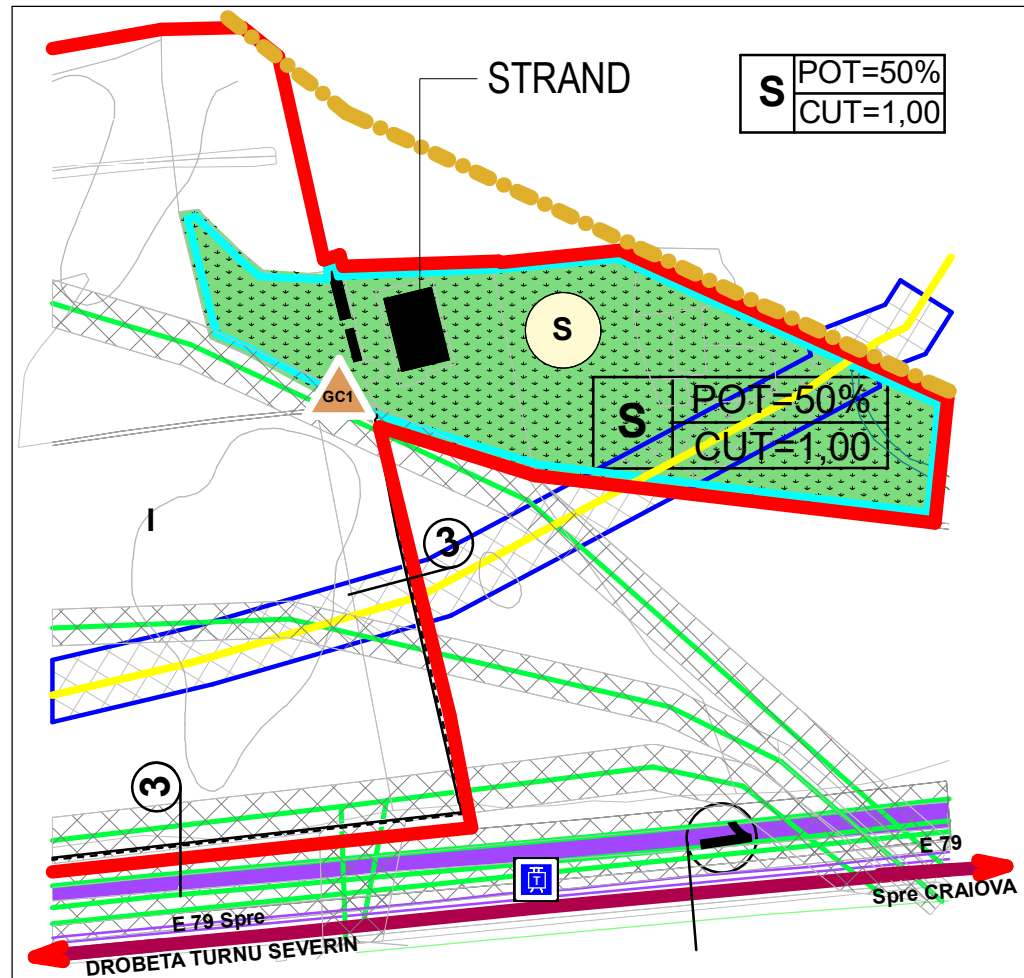
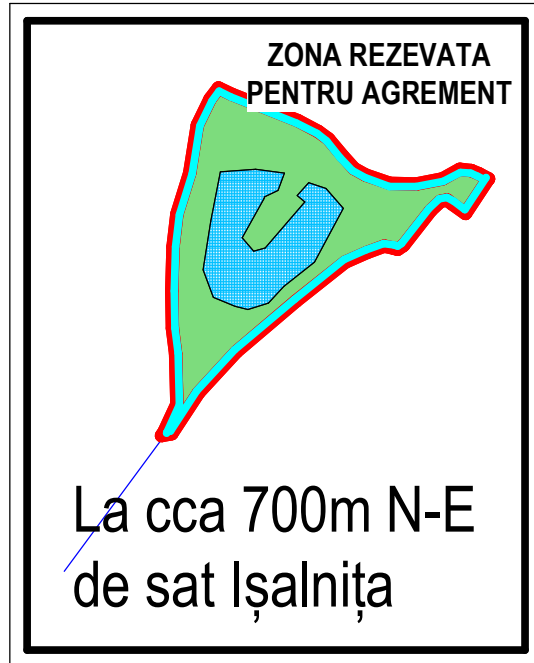
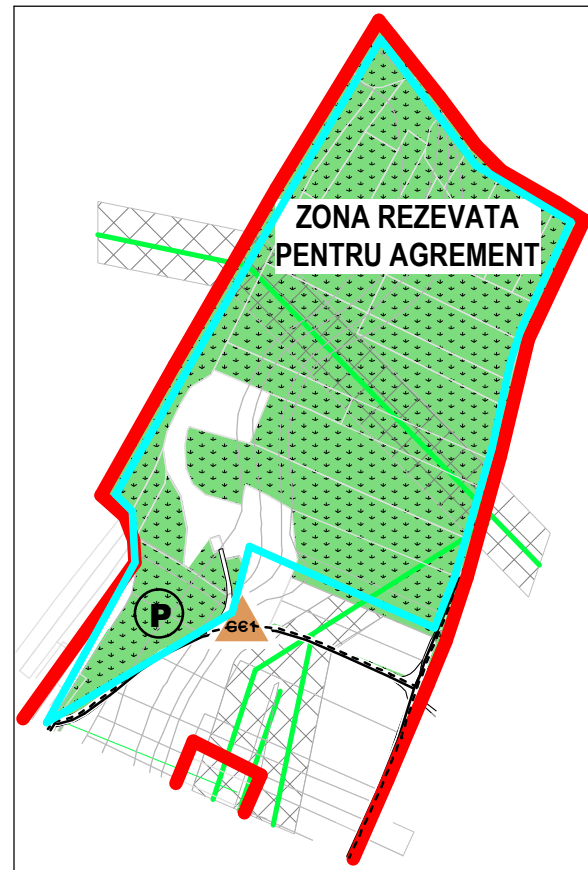
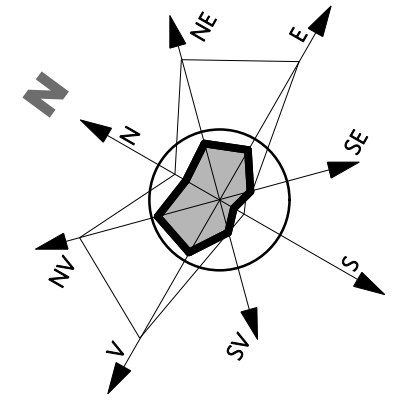
# UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

COMUNA IȘALNIȚA, SAT IȘALNIȚA



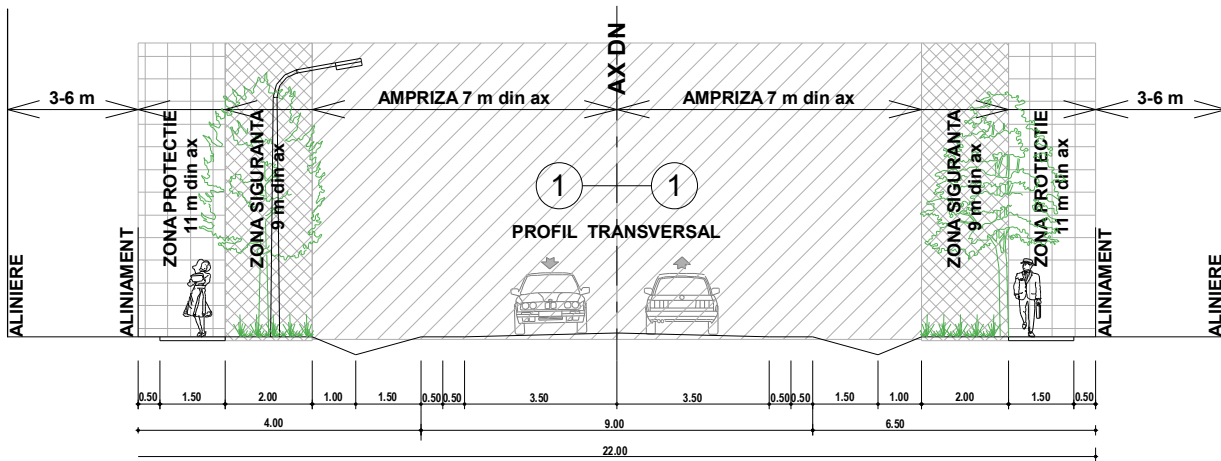
1- DATE DE RECUNOAȘTERE: DELIMITARE ȘI PROFILURI TRANSVERSALE

FUNCȚIUNE DOMINANTĂ: ZONA SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT

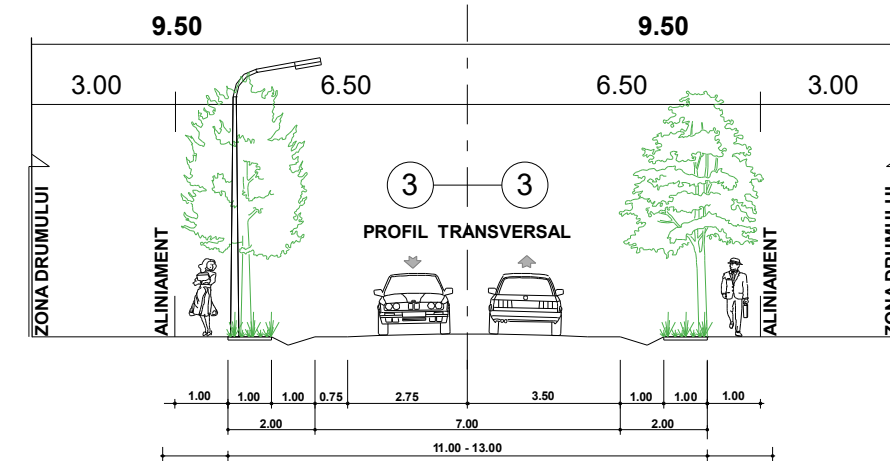


### LEGENDA

- LIMITE
  - LIMITA UAT
  - LIMITA INTRAVILAN
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
  - SP - ZONA DE SPAȚII VERZI TURISM, AGREMENT SI SPORT
- SPORT
  - S - SUBZONA SPORT - RESERVATA PENTRU AGREMENT SI SPORT
  - P - SUBZONA SPAȚIILOR VERZI PLANTATE
- DRUMURI/STRAZI IN INTRAVILAN
  - DRUMURI NATIONALE
  - DRUMURI JUDETENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRAZI MODERNIZATE
  - STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
  - STRAZI NOI PROPUSE
  - ② — PROFIL STRADAL
  - ⊙ — INTERSECTII PROPUSE SPRE MODERNIZARE
  - ⊞ — STATIE TRANSPORT IN COMUN
  - — CONSTRUCTII EXISTENTE
  - LIMITE PARCELE
- ZONE DE PROTECTIE/ INTERDICTIE
  - ⊞ ZONA DE PROTECTIE LEA (20KV-12 m din ax, 110 KV -18,5m din ax)
  - ⊞ ZONA PROTECTIE APE (15 m de mal)
  - ⊞ INTERDICTIE PERMANENTA DE CONSTRUIRE
  - ⊞ INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ
- UTILITATI/ ECHIPAMENTE
  - ⊙ POST TRANSFORMARE
  - LEA
  - ⊞ ZONA PROTECTIE CONDUCTA DE TRANSPOR GAZE NATURALE,
  - ⊞ IMPREJMUIRI LA 20 M
  - MAGISTRALA DE GAZE-CONDUCTA DE TRANSPOR GAZE NATURALE



① STRĂZI ÎN LOCALITĂȚI RURALE PROFIL DRUM NATIONAL



③ STRĂZI ÎN LOCALITĂȚI RURALE PROFIL DRUM

### INDICATORI URBANISTICI

MODUL DE OCUPARE A TERNULUI ART.15/ANEXA III (ANEXA 2)-RGU

S	P
<b>P.O.T. = 50%</b>	<b>P.O.T. = 10%</b>
<b>C.U.T. = 1,00</b>	<b>C.U.T. = 0,2</b>

ALTE REGLEMENTARI URBANISTICE PERMISE/INTERZISE SAU PERMISE CU CONDITIE SUNT IN RLU AFERENT PUG - 2022