

NR. 1/1027/21.02.2024

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **Avramescu Alexandru-Liviu** CNP \_\_\_\_\_, in calitate de proprietar, domiciliat in \_\_\_\_\_, jud.Dolj, identificat cu CI \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCJEP Dolj, data si locul nasterii 14.05.1967, Craiova si **Avramescu Mariana** CNP \_\_\_\_\_, in calitate de proprietara, domiciliata in Mun. Craiova \_\_\_\_\_, jud.Dolj, identificata cu CI \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP Craiova, data si locul nasterii 27.02.1966, Craiova prin mandatar **Podeanu Maria-Cristina** CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul in localitatea Isalnita, str. \_\_\_\_\_, jud.Dolj, identificata cu CI nr. \_\_\_\_\_, eliberata de SPCLEP Isalnita, conform procurii speciale nr.1292/25.09.2023 autentificata de NP Neagoe Monica cu sediul in Craiova, Jud.Dolj,

**in calitate de proprietari**, vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1836 ha din masuratori** reprezentand cota parte 1/1, la pretul de: 3000,00 Euro

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

- Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)		Numar cadastral	Numar de Carte Funciara	Numar tarla/lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Obs.
		Suprafat a totala (*)	Cota- parte						
Se completeaza de catre vanzator	Isalnita/Dolj	0,1836	1/1	36517	36517	9	121	Arabil	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA  NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar)

**Avramescu Alexandru-Liviu si Avramescu Mariana prin mandatar Podeanu Maria-Cristina**

Semnatura:

Data:

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota-parte din suprafata se exprima în fractie si în hectare.