



# COMUNA IȘALNIȚA

CIF 4553283  
Str. A.I.Cuza, Nr. 1, Comuna Ișalnița, jud. Dolj, COD POSTAL 207340  
Tel./fax 0251 448 635 Tel. 0251 448 004  
**contact@isalnita.ro**  
**www.isalnita.ro**



NR. 7427 DATA 23.11.2023

- Model -  
- Formular -

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul DOLJ/Localitatea ISALNITA	Registrul de evidență nr. 2/5623 din
Primăria COMUNEI ISALNITA	19/09/2023

Încheiat astăzi, 23.11.2023., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/5623/19.09.2023. a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ISALNITA., tarlaua 9, parcela 278, categoria de folosință arabil., identificat prin nr. cadastral 36245., și număr carte funciară 36245., în suprafață de 0.0936. ha reprezentând cota-parte .....-....., județul DOLJ., depusă de **DINU ALEXANDRA COSTINELA** .., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP .., identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria .. nr. .., eliberat(ă) de SPCLEP LEU., cetățenia ROMANA..., naționalitatea ROMANA..., cu domiciliul în localitatea CARCEA, SAT CARCEA....., str. .... nr. ...., bl. ....-..., sc. ....-..., et. ....-..., ap. ....-..., județul/sectorul DOLJ , codul poștal ....-....., țara ROMANIA. telefon .....-....., fax .....-....., e-mail .....-....., cetățenia ROMANA..., starea civilă... - .., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4

alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. .36245, nr. cadastral .36245., suprafață .0.0936 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. .5623 din data de 19.09.2023., a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de .0.0936 ha depusă de DINU ALEXANDRA COSTINELA..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5627./19.09.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ISALNITA.RO., în data de ..19.09.2023
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5633./19.09.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.11.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ..ISALNITA.RO..., în data de 23.11.2023.

Primar

TIBERIU DAȘCALU..

PT. Secretar general

NARCISA FLORENTINA BADEA

(numele și prenumele) în clar)

Semnătura ....

Consilier

ALEXANDRU ROSCA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...