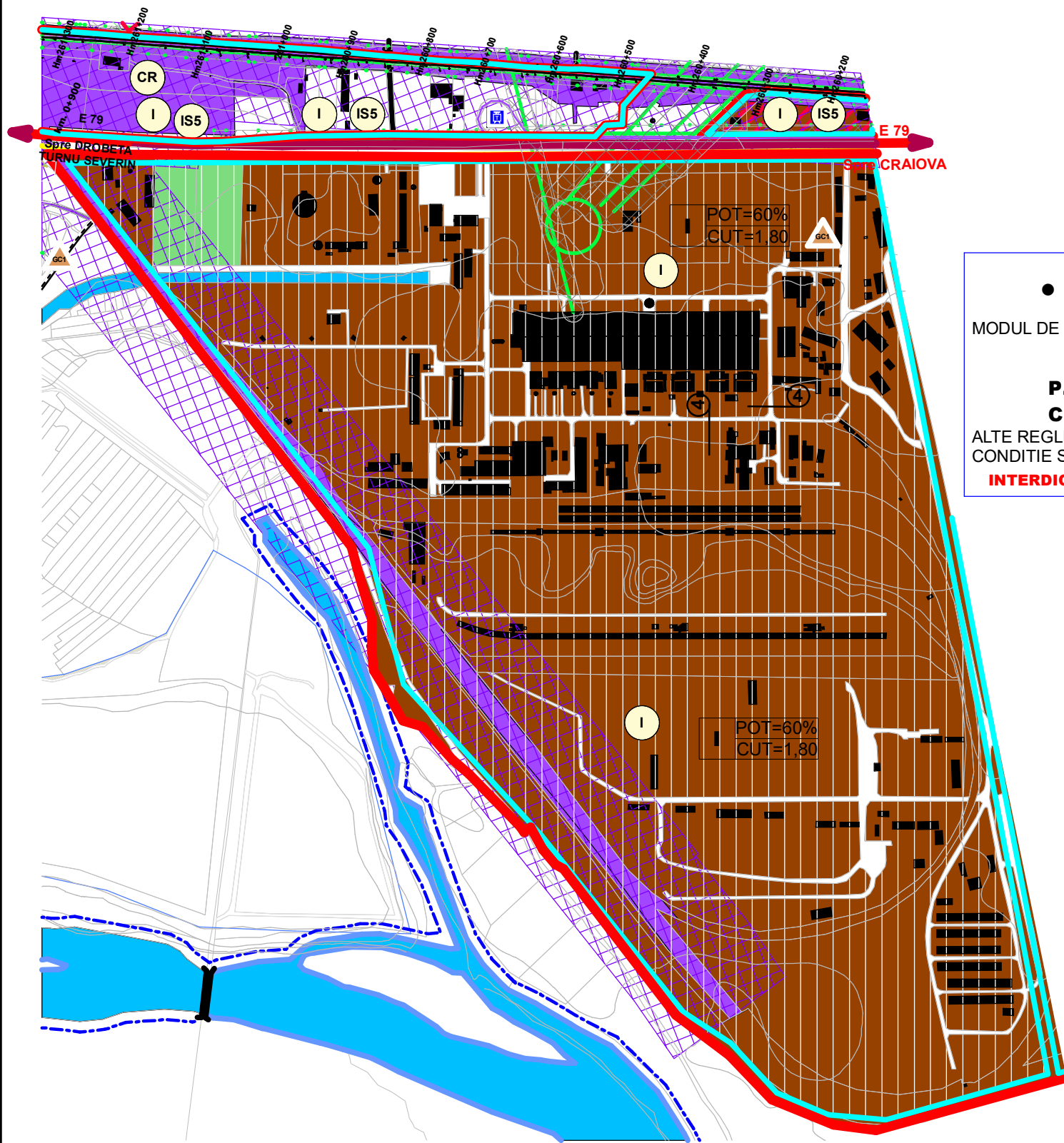


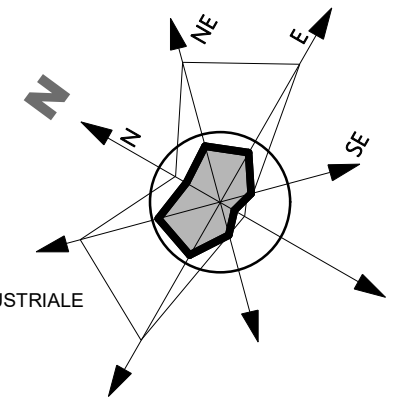
1- DATE DE RECUNOAȘTERE  
DELIMITARE ȘI PROFILURI TRANSVERSALE

FUNȚIUNE DOMINANTĂ: AGRO-INDUSTRIAL



### LEGENDA

- LIMITE**
  - LIMITA U.A.T.
  - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
  - LIMITA U.T.R.
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
  - IA - ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE AGRO-INDUSTRIALE
  - A - ACTIVITĂȚI AGRICOLE
  - I - ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE
  - STĂȚII DE TRANSPORT ÎN COMUN
  - C - ZONA DE COMUNICĂȚII
- CF - SUBZONA DE COMUNICĂȚII FERROVIARE
- GC1 - SUBZONA PLATFORME GOSPODĂREȘTI
- PRECOLECTARE DEȘURI MENAJERE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- LIMITE PARCELE



### INDICATORI URBANISTICI

MODUL DE OCUPARE A TERENULUI CONF. ART. 15/ANEXA III (ANEXA 2) - RGU

I	CF
P.O.T. = 60%	P.O.T. = 50%
C.U.T. = 1,80	C.U.T. = 1,00

ALTE REGLAMENTĂRI URBANISTICE PERMISE/INTERZISE SAU PERMISE CU  
CONDITIE SUNT ÎN RLU AFERENT PUG-2022

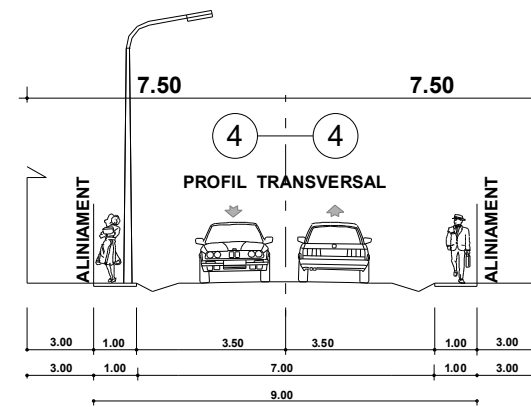
**INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ**

- DRUMURI/STRAZI ÎN INTRAVILAN**
  - DRUMURI NAȚIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRAZI MODERNIZATE
  - STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
  - STRAZI NOI PROPUSE

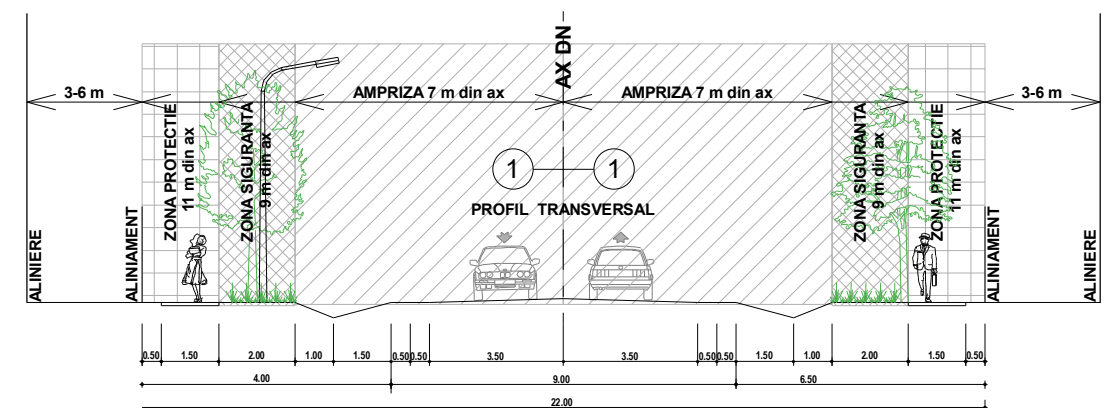
- TRAMVAI
- PODURI
- PROFIL STRADAL
- INTERSECȚII PROPUSE SPRE MODERNIZARE

### CAI FERATE

- LIMITA A INFRASTRUCTURII FERROVIARE, CATEGORIA DE FOLOSINȚA CAI FERATE
- ZONA SIGURANTĂ A INFRASTRUCTURII FERROVIARE (20 m din măsurată din ax)
- ZONA DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE (100 m din măsurată din ax)
- ZONE DE PROTECȚIE/ INTERDICȚIE**
  - ZONA DE PROTECȚIE LEA (20KV-12 m din ax, 110 KV -18,5m din ax)
  - ZONA PROTECȚIE APE (15 m de mal)
  - INTERDICȚIE PERMANENTĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ
- UTILITĂȚI/ ECHIPAMENTE**
  - POST TRANSFORMARE
  - LEA



4 STRĂZI ÎN LOCALITĂȚI RURALE  
STRĂZI SECUNDARE / ALEI



1 STRĂZI ÎN LOCALITĂȚI RURALE  
PROFIL DRUM NAȚIONAL