

NR. 9/6192/16.09.2024.

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatii **MURTAZA IONELA**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, domiciliată în Mun. Craiova, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, identificată cu CI, seria \_\_\_\_\_, NR. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP CRAIOVA, data și locul nașterii, 17.06.1966, Craiova, și **STANCUT JEANA**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, domiciliată în Municipiul Craiova, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, identificată cu \_\_\_\_\_, seria \_\_\_\_\_, NR. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP CRAIOVA, data și locul nașterii 07.02.1945, Comuna Malaesti, prin mandatar **FLORI SERGIU-CRISTIAN**, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în localitatea Isalnita, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, județ \_\_\_\_\_, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP ISALNITA, Conform procurii speciale nr. 1155/19.04.2024 autentificată de NP ILIE VICTOR FLOREA, cu sediul în Craiova, județ Dolj,

În calitate de proprietari vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.98 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de **25.000 lei (douazeci și cinci mii lei)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

...-avans teren plătit în data de 19.04.2024 în suma de 10.000 ron, restul de 15.000 ron urmând a se vira la data semnării contractului de vânzare cumpărare.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	ISALNITA, DOLJ	0.78	1/1	31616	31616	2	529	ARABIL	
	ISALNITA, DOLJ	0.20	1/1	31460	31460	2	367	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

Vânzător/Împuțernicit  
prin mandatar **FLORI SERGIU-CRISTIAN**

Semnătura.....

Data **16.09.2024**.....

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\* ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.