

NR. 3 / 1736 / 19.03. 2024

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **Avramescu Alexandru-Liviu** CNP _____, in calitate de proprietar, domiciliat in Mun. Craiova, Bd. Dacia, nr.120A, bl.F2, sc.1, et.5, ap.24, jud.Dolj, identificat cu CI nr. _____, eliberat de SPCJEP Dolj, data si locul nasterii 14.05.1967, Craiova si **Avramescu Mariana** CNP : _____, in calitate de proprietara, domiciliata in _____ sc _____, jud.Dolj, identificata cu _____ nr _____, eliberat de SPCLEP Craiova, data si locul nasterii _____ prin mandatar **Patrascu Aurina** CNP _____, cu domiciliul in localitatea _____ jud.Dolj, identificata cu _____ nr. _____, eliberata de SPCLEP Isalnita, conform procurii speciale nr.2277/22.09.2023 autentificata de NP Papa Andreea Diana cu sediul in Craiova, Jud.Dolj,

in calitate de proprietari, vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1681 ha din masuratori** reprezentand cota parte 1/1, la pretul de: 10000,00 lei(zecemiilei)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

- Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
		Suprafat a totala (*)	Cota- parte						
Se completează de catre vanzator	Ișalnița/Dolj	0,1681	1/1	36497	36497	13	95	Arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Avramescu Alexandru-Liviu si Avramescu Mariana prin mandatar Patrascu Aurina

Semnatura

Data:

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5)Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

