



# COMUNA IȘALNIȚA

CIF 4553283  
Str. A.I.Cuza, Nr. 1, Comuna Ișalnița, jud. Dolj, COD POȘTAL 207340  
Tel./fax 0251 448 655 Tel. 0251 448 004

[contact@isalnita.ro](mailto:contact@isalnita.ro)

[www.isalnita.ro](http://www.isalnita.ro)



NR . 7490 DATA 24.11.2023

- Model -

- Formular -

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul DOLJ/Localitatea ISALNITA	Registrul de evidență nr. 3/5687 din
Primăria COMUNEI ISALNITA	21/09/2023

Încheiat astăzi, 24.11.2023., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3/5687/21.09.2023.. a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ISALNITA., tarlăua .1, parcela 18, categoria de folosință .arabil., identificat prin nr. cadastral ..35148 și număr carte funciară 35148., în suprafață de .0.5000. ha reprezentând cota-parte .....-....., județul ...DOLJ., depusă de .COANDA ADELA MIHAELA ., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria . . nr. . ., eliberat(ă) de SPCLEP ISALNITA ., cetățenia ROMANA...., naționalitatea ROMANA...., cu domiciliul în localitatea ISALNITA , SAT ISALNITA str. . . . ., nr. . . . ., bl. ....-..., sc. ....-..., et. ....-..., ap. ....-..., județul/sectorul .DOLJ , codul poștal ....-....., țara ROMANIA. telefon .....-....., fax .....-....., e-mail .....-....., cetățenia ..ROMANA..., starea civilă... - ., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4

alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. .35148, nr. cadastral .35148., suprafață .0.5000 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. .5687 din data de 21.09.2023., a ofertei de vânzare nr. 3, pentru terenul agricol în suprafață de .0.5000 mp depusă de COJANDA ADELA MIHAELA..., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar .....-....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5691./21.09.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ISALNITA.RO., în data de ..21.09.2023

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5692./21.09.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.11.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ..ISALNITA.RO..., în data de 24.11.2023.

Primar,

TIBERIU DASCALU.,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..

PT. Secretar general

NARCISA FLORENTINA BADEA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier

ALEXANDRU ROSCA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura