

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul **GHEORGHITA GEORGEL** CNP _____ cu domiciliul în comuna _____, eliberata de _____, prin mandatar Podeanu Maria-Cristina _____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____, identificata cu CI _____, eliberata de _____, conform procurii speciale nr.515/07.02.2020 autentificata de NP Sorop Alexandru Oliviu cu sediul în Craiova, Jud. Dolj, _____, avand adresa de comunicare în: com. Ișalnița, jud. Dolj, e-mail _____, tel. _____.

în calitate de proprietar, vind terenul în suprafața de **2500 mp din acte și 2451 mp din măsuratori** situat în extravilanul localității Ișalnița, **tarlaua 4, parcela 276**, județul Dolj, la prețul de ~~-----~~ **3300** lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Pretul vânzării trebuie plătit în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categori a de folosință	Obs .
Se completează de vânzător	Ișalnița/Dolj	0,2451	34646	34646	4	276	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori
GHEORGHITA GEORGEL prin mandatar Podeanu Maria-Cristina

Semnatura:

Data:

11.02.2020

Judetul Dolj	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala: Isalnita	NR. <u>427</u> din <u>11.02</u> 20 <u>20</u>

LISTA

Preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea

Rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Gheorghita Georgel in** calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

NR.CRT.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire Persoana/persoana juridica/juridice, asociatii si alte entitati Fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care Nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume arendas	SC OSCAR GREEN HOLDING SRL
Domiciliul/sediul	Isalnita, Dolj

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume/denumire vecin	1. Gheorghita Marin
	2. Urdiniceanu Ilie

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar

Secretar,