

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul **TITU AUREL ROMICA** CNP _____, domiciliat in loc _____, str. _____, Cuza, _____), Jud. _____, identificat cu CI nr _____ eliberat de SPCLEP Isalnita la data de 07.10.2014 prin mandatar **Podeanu Maria Cristina** CNP _____, domiciliata in loc. Isalnita, str _____, nr _____, jud _____, identificata cu CI nr. _____ eliberat de SPCLEP Isalnita **conform procurii speciale nr.2106/10.08.2017 autentificata de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU** cu sediul in Craiova, jud. Dolj.

avand adresa de comunicare in: com. Işalniţa, jud. Dolj, e-mail _____, tel. _____

in calitate de proprietar, vind terenul în suprafaţă de **9756 mp** din măsurători situat în extravilanul localităţii Işalniţa, **tarlăua 4, parcela 578**, judeţul Dolj, la preţul de **10000 lei**

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- Pretul vanzării trebuie platit in ziua semnării contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcel ă	Categori a de folosinţă	Obs .
Se completează de vânzător	Işalniţa/Dolj	9756 mp	31096	31096	4	578	arabil	
Verificat primărie	x	X	x	x	x	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

TITU AUREL ROMICA prin mandatar PODEANU MARIA-CRISTINA

Semnatura:

Data:

[Signature]
30.08.2017

Judetul Dolj	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala: Isalnita	NR. <u>292</u> din <u>30.08</u> 20 <u>17</u>

LISTA

Preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea

Rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Titu Aurel Romica** in calitate de vanzatori ,pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemtori:

1.Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

NR.CRT.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire Persoana/persoana juridica/juridice,asociatii si alte entitati Fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care Nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu

2.Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume arendas	SC SCAI AGRO HOLDING SRL
Domiciliul/sediul	Isalnita ,Dolj

3.Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume/denumire vecin	1 Paunescu T
	2 Serban I

4.Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



Secretar,