

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **USURELU VIRGINIA** CNP _____, domiciliata in loc. Isalnita, str. _____, nr. _____, jud. _____, identificata cu CI nr. _____ eliberat de SPCLEP Isalnita la data de 12.09.2016 si **USURELU OPRISAN** CNP _____, domiciliat in loc. Isalnita, str. _____, nr. _____, jud. _____, identificat cu CI nr. _____ eliberat de SPCLEP Craiova la data de 30.07.2007, prin mandatar **PODEANU MARIA-CRISTINA**, CNP _____, domiciliata in loc. Isalnita, str. _____, nr. _____, jud. _____, identificat cu seria nr. _____ eliberat de SPCLEP Isalnita la data de 27.10.2015, conform procurii speciale nr.684/08.11.2016 autentificata de NP Carstea Caba Mihai Dan, cu sediul in Craiova, jud. Dolj.

avand adresa de comunicare in: com. Işalniţa, jud. Dolj, e-mail _____, tel. _____.

in calitate de proprietari, vindem terenul în suprafaţă de **3000** mp din măsurători situat în extravilanul localităţii Işalniţa, **tarlăua 2, parcela 607**, judeţul Dolj, la preţul de **1800 lei**

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- Pretul vanzarii trebuie platit in ziua semnarii contractului de vanzare-cumparare;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data platii.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judeţul	Suprafaţa (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categori a de folosinţă	Obs
Se completează de vânzător	Işalniţa/Dolj	3000			2	607	Arabil	
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori

USURELU VIRGINIA si **USURELU OPRISAN** prin mandatar **PODEANU MARIA CRISTINA**

Semnatura

Data:

06.09.2017

Judetul Dolj	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala: Isalnita	NR. <u>239</u> din <u>06.02</u> - 20 <u>17</u>

LISTA

Preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea

Rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **USURELU VIRGINIA** si **USURELU OPRISAN**

In calitate de vanzatori ,pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori:

1.Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

NR.CRT.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire Persoana/persoana juridica/juridice,asociatii si alte entitati Fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care Nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu

2.Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume arendas	SC Scai Agro-Holding SRL
Domiciliul/sediul	Isalnita,Dolj

3.Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume/denumire vecin	1 Oprea I
	2 Grigore N

4.Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



Secretar,