

**BIROU EXECUTOR JUDECATORESC
CERBULESCU CONSTANTIN
DR.TR.SEVERIN, Str. Independentei, nr. 1B,
Dosar Nr. 754 E/2011**

PUBLICATIE DE VANZARE

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de **08 FEBRUARIE 2017** orele **12:00**, la sediul biroului executorului judecatoresc **CERBULESCU CONSTANTIN** din **Dr.T.Severin, str. Independentii, nr. 1B**, judetul **Mehedinti**, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din;

UNA SUPRAFATA DE TEREN DE 1500 MP+ HALA ,

situat in comuna **Isalnita**, Judetul **Dolj**, proprietatea debitorilor: - **Aurariu Iuliu Mihai Olimpiu** cu domiciliul in **Preajba, nr 350**, judetul **Dolj**, si - **Aurariu Carmen** cu domiciliul in **Craiova, str. Theodor Aman, nr.5, bl.73 apt, sc.4, ap.4**, judetul **Dolj**.

Imobilul este urmarit in vederea recuperarii creantei stabilite prin titlurile executorii: contract de credit bancar nr. **2007162160/10.12.2007**, emise de **B.C.R. - S.A.**, si - contract de ipoteca autentificat sub nr. **2874/2007** de **BNP - Neagoe Monica** din **Craiova**, de catre creditoarea **S.C. Suport Colect S.R.L.**, in calitate de cesionara a **B.C.R.**, cu sediul in **Bucuresti, B-dul Libertatii, nr. 22, bl. 102, mezanin, tronson II, III si partial IV, sector 5**.

Imobilul supus vanzarii se afla in comuna **Isalnita**, accesul din drumul national **Craiova - Dr. Tr. Severin** peste linia de tramvai, hala construita are nivel parter cu suprafata utila de **422 mp** si mansarda cu suprafata utila de **266**, la mansarda peretii au fost confectionati din rigips, ferestrele si usile din geam termopan iar pardoseala a fost acoperita cu gresie, asa cum rezulta din raportul de evaluare intocmit de expert autorizat, fiind inscris in **CF nr. 59, nr. cadastral 80**.

Pretul de la care porneste licitatia este de **329.699 lei** adica **75 %** din valoarea stabilita de expertul evaluator autorizat.

Imobilul se vande « **LIBER DE SARCINI** »

Licitatia va incepe prin citirea publicatiei de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul din publicatia de vanzare sau de la pretul oferit.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului sunt rugate sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Toate persoanele interesate pentru cumpararea imobilului trebuie se se prezinte la biroul executorului judecatoresc la termenul stabilit in prezenta publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferta de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la **CEC** o cautiune de **10 %** din pretul de la care porneste licitatia.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata astazi **06.01.2017**.

**Executor Judecatoresc
CERBULESCU CONSTANTIN**



PRIMARIA ISALNITA
CF 4553283
COMP IMPOZITE SI TAXE
DOSAR NR. 754 E/2011
NR 155/12.01.2017

PROCES VERBAL DE AFISARE NR 155

Subsemnata Gioncu Georgiana inspector impozite si taxe la Primaria ISALNITA, Judetul Dolj, am procedat azi 12.01.2017 la afisarea publicatiei de vanzare din data de 08.02.2017, ora 12 pentru imobilul situat in comuna ISALNITA, accesul din drumul national CRAIOVA-DR. TR. SEVERIN peste linia de tramvai ,hala construita are nivel parter cu suprafata utila de 422 mp si mansarda cu suprafata utila de 266 mp bun ce apartine debitorilor AURARIU IULIU MIHAI OLIMPIU si AURARIU CARMEN .

Publicatia de vanzare s-a afisat la sediul Primariei Isalnita.

COMP. IMPOZ SI TAXE,
GIONCU GEORGIANA

